

## ANEXO V

### MODELO DE DECLARAÇÃO DE CONDIÇÕES TÉCNICAS

**PROCESSO LICITATÓRIO 105/2026**

**INEXIGIBILIDADE 023/2026**

**CREDENCIAMENTO 003/2026**

Através da presente, Mauricio Jose de Sousa Costa, leiloeiro oficial na forma do Decreto nº 21.981, de 1932, com registro na Junta Comercial do sob o nº 1544, com endereço profissional na Avenida São Paulo, 199, Jd. Nova Veneza, Sumaré-SP, CEP 13177-000, sob as penas da lei:

DECLARO que possuo condições de realizar Leilão on-line, atendendo às seguintes exigências:

- I - A descrição do lote e dos respectivos lances recebidos, bem como dos lotes que não receberam lances após serem ofertados;
- II - Possibilitar o Leilão on-line, com transmissão ao vivo de áudio e vídeo do leiloeiro no momento do leilão;
- III - Possibilitar a realização do Leilão com recepção e estímulo de lances em tempo "real", via internet;
- IV - Possuir mecanismo que permita a apresentação somente de lance de valor superior ao do último lance ofertado, observado o incremento mínimo fixado para o item/lote;
- V - Possibilitar que a cada lance, seja o participante informado, de imediato, do recebimento do lance ofertado;
- VI - Possuir site próprio, como titular do domínio, ou assinatura de ferramenta compatível, que possibilite a realização de Leilão pela internet, inclusive com lances on-line, e que permita a visualização de fotos dos bens ofertados;

DECLARO que divulgarei o evento em endereço eletrônico, bem como em material impresso e outros meios de comunicação de grande alcance, de forma a conter, no mínimo, as seguintes informações: características dos bens, fotos, editais, contatos do leiloeiro e outros;

DECLARO que todas as despesas inerentes à execução dos leilões correrão por sua conta, inclusive nos casos de suspensão, revogação ou anulação do Leilão, por decisão judicial ou administrativa;

DECLARO CIÊNCIA de que não será devida pela Administração nenhuma comissão ao Leiloeiro;

DECLARO que não sou servidor, ocupante de cargo em comissão, terceirizado ou estagiário de qualquer Órgão ou Entidade da Administração Direta ou Indireta do Município;

DECLARO que não que inexistente fato superveniente impeditivo de sua habilitação.

DECLARO que TODOS os documentos apresentados são legítimos e autênticos, estando sujeito as penalidades previstas no artigo 299 do Código Penal no caso de conteúdo falso.

DECLARO que pela prestação dos serviços, receberei o percentual de 5% (cinco por cento) sobre o valor da venda de cada bem alienado, a ser pago pelo arrematante no ato do leilão, não

cabendo a Prefeitura Municipal, a responsabilidade pela cobrança da comissão devida pelo arrematante, nem pelos gastos despendidos pelo leiloeiro(a) oficial para recebê-lo.

Neste mesmo ato, atestamos que estamos em situação regular para o exercício da profissão, não estando destituído/cancelado/irregular ou suspenso do exercício da função de Leiloeiro(a) pela Junta Comercial do Estado de Minas Gerais.

Sumaré/SP, 12 de maio de 2026

---

Mauricio Jose de Sousa Costa  
JUCEMG Nº 1544

MJ LEILÕES